



## 标题新闻

香港将举行健康博览 探讨“跨境养老”等议题

世界户外广告组织年度大会在香港举行

澳门当选 2025 年“东亚文化之都”

澳门举办“青春影像”微电影征集活动

台湾 5 月 CPI 同比涨 2.24% 房租创 28 年来最大涨幅

酒后打赌“泳渡基隆河”！台空军士兵失踪 36 小时仍未寻获



## 香港街铺空置率降至 6.6%

华夏早报记者香港讯（记者 贾绍南）香港特区政府商务及经济发展局局长丘应桦 5 日接受特区立法会议员质询时表示，根据房地产服务机构发布的最新数据，香港街铺的空置率由 2020 年第三季度的 18.3% 改善至 2024 年第一季度的 6.6%。

丘应桦指出，随着就业收入增加，近期资产市场回稳，以及访港旅游业进一步恢复，预计 2024 年全年旅客会比 2023 年上升 35% 至 4600 万人次，加上特区政府继续致力推动盛事经济和提振消费气氛，

中央政府又进一步优化“个人游”计划，预计本地零售业将直接受惠。

丘应桦续指，特区政府亦一直积极支援中小企业进行推广活动和拓展业务，其中“中小企业市场推广基金”提供资助鼓励中小企业参与出口推广活动以扩展境外市场。由 2021 年 4 月 30 日起至 2026 年 6 月 30 日实施的特别措施，扩大资助范围至包括以本地市场为目标及具规模的展览会和网上展览会。截至 2024 年 4 月底，基金已批出超过 31400 宗来自批

发及零售业界的申请，受惠企业超过 6800 家，共涉及近 7 亿港元的资助额。

此外，特区政府已拨款推出“数码转型支援先导计划”，以一对一的配对资助模式，协助零售和餐饮业中小企业应用电子支付及其他现成基础数码配套方案，加快企业数码转型。

“上述支援措施有助于减轻零售业的经营压力和帮助它们进一步拓展业务。随着香港经济复苏和访港旅客增加，将为香港零售业提供更大的复苏动能。”



## 内地旅游业界考察团访港体验文旅魅力

华夏早报记者香港讯（记者 董哲）内地赴港澳“个人游”计划再次扩容后，香港旅游发展局近日安排了扩容城市的旅游业界代表访港考察，发掘特色文旅体验，希望为香港旅游业带来更多机遇。

5 月 27 日起，内地新增 8 个城市可为符合条件人员签发往来港澳“个人旅游签注”，包括山西太原、内蒙古呼和浩特、黑龙江哈尔滨、西藏拉萨、甘肃兰州、青海西宁、宁夏银川、新疆乌鲁木齐。

在 6 月 2 日至 6 日的行程

中，香港旅发局安排考察团成员参观多个主要经典及潮流文艺景点，多角度探索香港地道文化。

来自甘肃兰州的一家旅行社的总经理刘晓春表示，此次考察让她看到不一样的香港，体验非常愉快，香港的多元文化很有魅力。她说，兰州是内陆城市，香港维多利亚港等海边景色对兰州市民来说非常有吸引力。

来自西藏的一家旅游服务公司的执行董事张腾洪表示，这次体验是全方位的，享受了

香港的美食，体验了香港的美景和文化，每个景点都给他留下了深刻印象。

香港旅发局副局长叶贞德表示，内地一直是香港旅游业最重要且深具潜力的客源市场。随着“个人游”计划涵盖城市增至 59 个，香港旅发局将加强推广并邀请各地业界来港感受香港旅游魅力。

香港日前举行“好客之道”运动启动礼，宣扬好客之道，一起擦亮香港作为“最佳旅游目的地”的金字招牌。

## 香港 5 月楼宇买卖登记量同比升近四成

华夏早报记者香港讯（记者 潘利求）香港特区政府土地注册处 4 日通报，5 月份送交土地注册处注册的所有种类楼宇买卖合约有 7361 份，比去年同期增加 39.3%。

上述买卖合同中，住宅楼宇买卖合同占 5546 份，比去年同期增加 38.5%，与上月比较则减少 35.1%。

5 月份所有楼宇买卖合同总值 623 亿港元，比去年同期增加 39.8%，与上月比较则减少 25.8%。

香港利嘉阁地产研究部主管陈海潮指出，上述数据主要反映 4 月中旬至 5 月上旬的楼市实际状况，反映“撤辣”（即撤销所有住宅物业需求管理措施）兴奋期过后，楼市交投正在整固。期内，一手私宅买卖登记量明显下降，成交以中高价甚至豪宅盘为主，二手业主减价幅度未能吸引买家，令成交减少。



## 澳门高校 QS 世界大学排名上升

华夏早报记者澳门讯（记者 董哲）世界高等教育研究机构 Quacquarelli Symonds (QS) 5 日公布 2025 年世界大学排名。澳门大学排名第 245 位，较去年上升 9 位；澳门科技大学排名从第 505 位升至第 464 位，较去年上升 41 位。

澳门特区政府教育及青年发展局表示，特区政府持续优化高校办学质量，澳门高校在多个世界大学排行榜、学科排行榜的排名持续上升。在此前泰晤士高等教育 (THE) 公布的 2024 年世界大学排名中，澳门

大学首次跻身世界前 200 强，排名第 193 位，澳门科技大学排名第 251—300 位。

特区政府教育及青年发展局还表示，近年，澳门高校学生人数由 2018/2019 学年约 3.4 万人上升至 2023/2024 学年约 5.55 万人，增幅超六成，其中研究生学生比例由 2018/2019 学年的 25.53% 上升至 2023/2024 学年的 39.00%。高等院校课程数目亦由 2018/2019 学年约 280 个增至 2023/2024 学年超过 360 个。特区政府持续支持高校优化学

科布局，着力推动创新科研建设，加强国际和区域合作，培养“1+4”经济适度多元发展所需的产业人才，助力粤港澳大湾区打造成为高等教育创新高地。

据了解，QS 世界大学排名被视为最受关注的大学排行榜之一，今年排名评估了全球逾 1500 所大学的表现，排名根据院校在 9 项主要指标的表现进行评分，包括学术声誉、就业能力、教员学生数量比、国际研究网络、可持续性等等。



## 调查指台企端午奖金比例创六年最低

华夏早报记者台北讯（记者 贾绍南）临一家台湾求职网站 6 日发布最新调查，有 58.1% 的受访企业透露今年会发放端午奖金，此比例为六年来次低水平；平均金额约 1282 元（新台币，下同）。

综合台湾“经济日报”、ETtoday 新闻云等媒体报道，台湾 yes123 求职网当天公布的端午礼金相关调查显示，“会发放端午奖金，但不会发放端午礼品”的企业占 47.7%，27.2% “不会发放端午奖金，也不会发放端午礼品”，

14.7% “不会发放端午奖金，但会发放端午礼品”。

对于端午奖金金额，调查发现，计划发放奖金的企业中，以“800 元至 1200 元”为最多，占 28.7%，选择“500 元及以下”的企业约占 14%。

调查还发现，企业偏好的端午礼品前五名依次为：传统粽子礼盒、饼干或零嘴礼盒、凤梨酥或蛋黄酥、公司自家产品、综合水果礼盒。

在劳工预期方面，22% 的受访者认为自身任职的企业今年“只有端午礼品”，39.6%

预估“只有端午奖金”，29.6% 猜测“两者都没有”；受访劳工对奖金金额的期待平均为 1693 元。

该求职网站发言人杨宗斌分析，端午奖金被视为企业上半年业绩的“领先指标”之一，若一家企业端午发放的奖金同比增长，则其营运将被看好。

上述调查于 5 月 17 日至 31 日进行，以网络问卷形式采取抽样调查，获劳工有效问卷共 1322 份，信心水平为 95%；企业有效问卷共 1031 份，信心水平为 95%。