



北京加强高考服务保障 确保试题试卷绝对安全

北京市委教育工作委员会副书记、北京市教育委员会新闻发言人李奕在 29 日的疫情防控工作新闻发布会上介绍, 2022 年北京高考报名考生共 5.4 万人, 考试将于 6 月 7 日至 10 日进行。

他提到, 今年高考, 北京将发挥国家考试局际联席会议制度作用, 集中开展“高考护航”专项行动, 在秩序维护、交通出行、治安管理、卫生防疫、防暑降温、电力保障、环境整治等方面加强服务保障。

完善巡考督考机制, 加强诚信考试教育, 确保试题试卷绝对安全。

在信息服务方面, 李奕介绍, 北京将及时发布解读政策, 市级层面将通过新闻发布会、“首都教育”官方平台和新闻媒体等及时发布高考高招有关工作安排; 各区、各学校将及时向同学及家长做好政策宣讲、考务提示、信息咨询等服务工作, 及时释疑解惑, 把政策信息及时传递到每位考生和家长。

同时, 北京将做好点对点信息推送, 及时将考试提示、考务信息及安排等通过新闻媒体平台、北京教育考试院官方网站发布。李奕特别提醒广大考生和家长, 因疫情形势变化, 会出现部分考生在考试前因疫情原因产生考点、考场变化等情况, 学校老师或者报名单位将会点对点通知考生, 请考生和家长务必保持个人和紧急联系人通讯畅通, 确保能够及时接收到相关通知。

此外, 北京将畅通反映问

题渠道。李奕说, 疫情形势下的考试, 即使已经做了充分的研判和应对各种问题的准备, 考生和家长可能还是会遇到各种问题和情况。他提示考生如遇问题要第一时间和班主任老师、学校联系, 社会考生要和报名单位咨询。

李奕介绍, 在做好心理疏导方面, 市教委指导各区各校在辅导考生备考的基础上, 要求班主任和任课教师与每位考生谈一次心, 切实缓解焦虑情绪, 努力让考生安心、家长放

心。

同时, 北京为考生提供便利, 统筹联动维护考试秩序, 净化考点校周边环境, 加大交通管控力度, 避免家长送考扎堆聚集; 在公安、交通部门支持下为考生出行提供便利, 对遇到困难的考生提供及时帮助; 指导各区采用多种方式帮助考生及时了解考点、考场情况; 考试期间, 各考点为考生做好防晒、防雨以及饮水等温馨服务。

加强核酸检测质量安全监管 北京一实验室违规被勒令停业

北京市卫生健康委员会党委委员王小娥在 29 日的疫情防控工作新闻发布会上通报, 该委 28 日发现, 北京中同蓝博医学检验实验室存在违规对多管样本进行混管检测等行为, 目前, 北京市卫生健康委员会已勒令其立即停止执业, 启动吊销医疗机构执业许可证程序, 并配合公安部门予以立案侦查。

王小娥介绍, 本轮疫情以来, 北京市卫生健康委员会始终把核酸检测质量安全放在首位, 统筹谋划、部门联动, 由卫生健康、市场监管、公安部门组成核酸检测质量检查组, 开展多轮质量监督检查, 为确保核酸检测质量安全、阻断社会面疫情传播提供了有力保障。

在监督检查过程中, 北京

市卫生健康委员会发现一起违规多管混检质量事件。

28 日, 北京市卫生健康委员会组织专家对阳性病例既往阴性检测结果的样本溯源检查, 通过视频检查和查看 PCR 仪上的扩增记录发现, 北京中同蓝博医学检验实验室溯源记录不完整, 记录规则不清晰, 不能提供原始标本流转单和扩增板原始纸质记录, 部分时间

点扩增文件记录与实验室自述检测数量不符, 违规对多管样本进行混管检测。

王小娥表示, 以上情况严重违反质量安全规定, 影响检测结果准确性, 导致对核酸检测阳性人员发现和管控不及时, 造成疫情进一步传播风险。在固化证据的基础上, 北京市卫生健康委员会立即对北京中同蓝博医学检验实验室进行了

严肃处理, 勒令其立即停止执业, 启动吊销医疗机构执业许可证程序, 并配合公安部门予以立案侦查。

下一步, 北京市卫生健康委员会将加大核酸检测机构规范化建设, 对于违法执业的机构, 要发现一起、惩治一起; 对于执业行为不规范的机构, 要逐一整改, 整改不到位的, 要坚决退出。

中国 40 城租房市场回暖 租金水平同比微跌

贝壳研究院 1 日发布的一份报告显示, 5 月中国重点 40 城住房租赁市场整体呈现修复趋势, 多地租赁市场成交量快速反弹。不过相较去年, 需求仍较弱, 租金水平同环比均下跌。

住房租赁需求为城市居民的刚性需求。报告指出, 有赖于有效的疫情防控, 5 月全国重点 40 城住房租赁市场整体

呈现修复趋势。根据贝壳研究院数据, 5 月全国重点 40 城租赁成交量环比增加 17.6%, 36 个城市租赁成交量环比增加, 仅北京、天津、深圳、廊坊租赁成交量环比减少。

报告指出, 5 月份, 大多数城市租赁市场成交量环比增加, 主要原因是 5 月疫情防控形势好转, 部分受抑制的租赁需求开始陆续释放, 同时高校

毕业生陆续进入租赁市场, 推高住房租赁市场的热度。

与此同时, 少部分城市由于仍受疫情影响, 租赁市场热度下降, 或是由于 4 月租赁需求集中释放、市场热度异常升温后, 5 月出现常规性回落。

从租金水平来看, 报告显示, 全国重点 40 城租金水平连续同环比微跌, 近七成城市租金同比下跌。

数据显示, 5 月全国重点 40 城租金水平为每平方米 34.0 元人民币, 租金指数环比微跌 0.7%, 同比微跌 2.3%。全国重点 40 城中, 34 个城市租金仍低于 2019 年同期, 其中一线城市北京、广州、深圳租金低于 2019 年同期。

展望后市, 在疫情防控形势好转的背景下, 随着高校毕业生集中进入租赁市场, 报告

预计, 6 月租赁市场活跃度将呈现升温趋势。6 月份, 更多的高校毕业生将进入住房租赁市场, 新增租赁需求增长强劲, 在疫情防控形势好转的大趋势下, 预计 6 月租赁市场将保持升温, 其中对人才吸引力较强的一线、新一线城市以及都市圈核心城市、省会城市住房租赁市场将显著升温。