



## 我国正式步入“探日”时代，探测太阳有何意义？

10月14日，我国在太原卫星发射中心采用长征二号丁运载火箭，成功发射首颗太阳探测科学技术试验卫星“羲和号”。该星将实现国际首次太阳H $\alpha$ 波段光谱成像的空间探测，填补太阳爆发源区高质量观测数据的空白，提高我国在太阳物理领域研究能力，对我国空间科学探测及卫星技术发展具有重要意义，标志着我国正式步入“探日”时代。

“羲和号”全称太阳H $\alpha$

光谱探测与双超平台科学技术试验卫星，运行于高度为517公里的太阳同步轨道，主要科学载荷为太阳空间望远镜。H $\alpha$ 是研究太阳活动在光球和色球响应时最好的谱线之一，通过对该谱线的数据分析，可获得太阳爆发时的大气温度、速度等物理量的变化，有助于研究太阳爆发的动力学过程和物理机制。

国家航天局对地观测与数据中心主任、高分辨率对地观

测重大专项工程总设计师赵坚表示，“羲和号”实现了我国太阳探测零的突破，标志着我国正式步入“探日”时代，将开拓我国太阳探测国际合作和交流的新局面，大幅提高我国在太阳物理领域研究的国际地位。

卫星在轨运行期间，将观测太阳耀斑和日冕物质抛射的光球及色球表现，探究太阳爆发的源区动态特性和触发机制，同时探测太阳暗条形成和

演化过程的色球表现，揭示其与太阳爆发的内在联系，还将获取全日面H $\alpha$ 波段多普勒速度分布，研究太阳低层大气动力学过程，为解决“太阳爆发由里及表能量传输全过程物理模型”等科学问题提供重要支撑。

该卫星采用了超高指向精度、超高稳定度的“双超”卫星平台设计。平台将在轨应用磁浮技术，大幅提高载荷姿态指向精度和姿态稳定度。未来，

双超平台技术还将在高分辨率对地详查、大比例尺立体测绘、太阳立体探测、系外行星发现等新一代航天任务中开展广泛应用，助推我国空间科学和空间技术跨越式发展。

本次发射成功搭载了亚太空间合作组织的2颗政府间合作微小卫星：大学生小卫星-1、大学生小卫星-2A，此次任务是亚太空间合作组织成立以来首次发射卫星。

## 第三季度全国平均招聘薪酬 9739 元 / 月

智联招聘发布的《中国企业招聘薪酬报告》（下称“报告”）显示，2021年第三季度全国平均招聘薪酬9739元/月，薪酬中位数7501元/月。在全国38个核心城市中，北京的薪酬水平仍居于首位，为12858元/月。

数据显示，三季度全国平均薪酬9739元/月，环比上

涨4.2%，较去年同期8688元/月高12.1%。本季度新增第三季度总体招聘薪酬中位数和众数，中位数为7501元/月，众数为5001元/月。

在智联招聘监测的全国38个核心城市中，招聘月薪破万的城市从上季度的4个增加至本季度7个。除北上深杭外，广州、南京、珠海新晋万

元月薪城市。北京的薪酬水平仍居于首位，为12858元/月，上海（12679元/月）、深圳（11976元/月）、杭州（10991元/月）紧随其后，且四城市均环比上涨超过4.0%。经济重镇和新一线城市薪酬水平一路上涨，如珠海、佛山、郑州，较上一季度环比增速超过6.0%。

分行业看，基金/证券/期货/投资行业在第三季度的月均工资达到12711元，成为本季度高薪行业之首；分职业看，管理岗、技术岗薪资领先，IT管理平均月薪25666元。

从不同规模企业看，规模在10000人以上的超大型企业竞争实力最强，月均工资达11035元；中小型企业薪资

水平依旧不及全国平均薪酬水平，20人以下微型企业招聘薪酬以5.5%的最高增幅涨至9016元/月，超过20-99人的小型企业招聘薪酬。

分企业性质看，本季度上市公司以10700元/月的招聘薪酬继续稳居第一，合资企业的平均月薪达到了10528元，位列第二。

## 三季度北京写字楼净吸纳量创历史新高

国际商业地产服务和投资公司世邦魏理仕13日发布《2021年第三季度北京房地产市场回顾与展望》称，三季度北京写字楼净吸纳量创历史新高。

报告指出，受益于北京证券交易所、高精尖产业发展规划和国际消费中心城市建设政策的落地，北京商业地产市场未来发展将进一步开创新局

面。

在写字楼市场，科技和金融行业租户依然是北京写字楼需求的主要来源。三季度TMT头部企业经营赛道多元化为市场注入新动能，使得行业新租需求占比高达43%，并完成多起大面积租赁交易。金融占23%紧随其后，其中基金、保险、证券为主力。专业服务业的律所扩租和搬迁依然活跃，且需

求主要集中在CBD。

三季度北京写字楼净吸纳量创历史新高达35.3万平方米，环比增长18%。其中CBD和丽泽净吸纳量总量占全市83%。在强劲需求的推动下，写字楼空置率连续第四个季度下降，环比降0.9个百分点至16.1%。除金融街因需求外溢空置率持续走高，以及中关村受双减政策影响，可出租面

积小幅增加外，其余主要商务区空置率均出现不同程度的下降。

从租金来看，整体租金降幅缩窄，写字楼平均租金报价同样本环比下降0.3%至每月每平方米395.9元。

世邦魏理仕华北区顾问及交易服务办公楼租户部门负责人张冀苏指出，市场机会窗口带来了今年新租需求集中释放和

本季净吸纳量创出历史新高。

从投资市场来看，2021年三季度，北京物业投资市场共达成11笔大宗交易，由于全部为20亿元以下的中小体量成交，且其中八笔不足10亿元，交易总额环比回落，但前三季度总额仍超去年同期。

报告认为，在前一阶段密集的投资活动之后，商业地产交易进入短暂的休整期。