



標題新聞

香港明年中小住宅價格預計按年漲 8% 至 10%

香港特區政府 12 位副局長及 14 位政治助理宣誓擁護香港基本法

澳門立法會細則性通過 2021 年財政預算案

澳門將就管理危險品法律制度展開公開諮詢

台學者憂: 島內明年觀光旅客恐只剩 230 萬人次

台 F-16 失聯戰機還沒找到 基地士官就在營內喝酒狂歡

11 月訪港旅客不足 6000 人次

華夏新聞 - 華夏早報香港訊 (記者 巢砥平) 香港旅遊發展局 (旅發局) 12 月 15 日公布, 11 月初步訪港旅客數字為 5962 人次, 整體按年下跌 99.8%。

根據旅發局公布的初步數字, 11 月訪港旅客人次中, 約六成 (3555 人次) 為內地旅客, 其餘約四成 (2407 人次) 則來自非內地地區。來自短途及長途市場的旅客分別錄得 1228 人次和 782 人次。

受新冠肺炎疫情影響, 11 月整體初步訪港旅客數字較去年 11 月跌 99.8%。今年 1 至 11 月訪港旅客數字與去年同期相比, 下跌 93.5%。

另外, 首次以“線上+線下”模式舉行的“香港美酒佳看巡禮”活動於同日結束, 其中 34 場“網上大師班”有近 85 萬人次收看, 三成觀眾來自香港以外地區, 包括中國台灣、印度、英國、法國、美國、加拿大等長短途市場。



香港未來 10 年計劃供應逾 30 萬套公營房屋

華夏新聞 - 華夏早報香港訊 (記者 潘利求) 香港特區政府 16 日公布的《長遠房屋策略 2020 年周年進度報告》指出, 香港未來 10 年總房屋供應目標維持在 43 萬套。公營房屋比例維持在七比三, 公屋供應目標為 30.1 萬套。

特區政府運輸及房屋局局長陳帆當日在記者會上闡述進度報告重點時指出, 按最新房屋需求推算, 下一個十年期的總房屋需求為 42.8 萬套, 因此把總供應目標定為 43 萬套。

在 30.1 萬套公營房屋供應目標中, 約 21 萬套為公屋或“綠表置居計劃”房屋 (即提供一定房屋, 讓公屋住戶低價購買, 由租客變為業主), 9.1 萬套為其他資助出售房屋。至於私營房屋供應目標則為 12.9 萬套。

陳帆表示, 特區政府已覓得 330 公頃土地, 可興建 31.6 萬套公營房屋, 較上一個十年期增加 4.4 萬套, 也比未來 10 年的供應目標多。供應主要來自新發展區、大型發

展項目、多塊改劃作公營房屋的用地、粉嶺高爾夫球場部分用地、多塊已完成檢視具有房屋發展潛力的棕地 (注: 類似內地的工業用地) 群。發展過程中可能受其他變數影響或拖延, 特區政府會盡最大努力推進房屋發展。

私人住宅單位供應方面, 陳帆說, 未來一段時間私人房屋供應量仍會維持在較高水平。根據 9 月底的最新推算, 未來三至四年一手私人住宅物業潛在供應維持約 9.2 萬套。



疫情之下, 香港畢業生就職崗位減少 1/4

華夏新聞 - 華夏早報香港訊 (記者 巢砥平) 由於本地不斷反復的新冠疫情, 香港經濟受到持續的負面影響, 這也影響到大學應屆畢業生的就業情況。香港《南華早報》15 日援引总部位于香港的求職招聘網站 JobsDB 的數據稱, 今年香港約 2 萬名大學畢業生的起薪面臨 5 年來最大降幅, 招聘職位也相比 2019 年減少近 1/4, 就業形勢黯淡。

JobsDB 的數據顯示, 有近 1/3 的受訪者在香港外尋求

工作機會, “由於向應屆畢業生開放的空缺職位較少, 競爭更加激烈, 雇主的選擇也更加嚴格”。根據香港特區政府公布的數據, 今年 8 至 10 月, 20 歲至 24 歲年輕人的失業率達到 19.7%, 遠高於整體失業率 6.4%, 為近 16 年來最嚴峻。由香港八大公立大學共同運營的求職系統最新數據還顯示, 今年 7 月至 11 月, 應屆畢業生可選擇崗位約 2.52 萬個, 比去年同期下降 24%。今年前 9 個月, JobsDB 提供的崗位也

下降 40%。《南華早報》還援引 JobsDB 今年 8 至 10 月間針對 1200 名應屆畢業生進行的調查數據稱, 受訪者平均起薪為 16077 港元, 較 2019 年下降了 3.7%, 也是這一調查 5 年來的最大降幅。此外, 約 76% 的受訪畢業生表示, 對首份工作感到滿意, 這一比例比 2019 年下降 11%。2018-19 年度八大公立大學全日制學士畢業生 21068 人, 該機構向其中 18365 人調查求職情況, 有 805 人就業不足。



澳門新冠肺炎疫苗將優先為高暴露人群接種

華夏新聞 - 華夏早報澳門訊 (記者 張邦毛) 澳門新型冠狀病毒應變協調中心 14 日表示, 新冠肺炎疫苗將優先為高暴露人群或有特別需要的人士, 包括前線的抗疫人員、高職業暴露人群、需要前往外國的居民等接種。

衛生局傳染病防制暨疾病監測部協調員梁亦好表示, 特區政府早於今年 3 月開始已接觸疫苗廠家, 直接和三家研發進度較快的疫苗生產公司洽談, 各採購 40 萬劑。當中, 滅活疫苗由中國國藥集團研

發, 首批預計會在明年第一季交貨。

此外, 政府於今年 7 月參加全球疫苗接種聯盟的“全球新冠病毒疫苗保障計劃”, 9 月簽署了“全球新冠病毒疫苗保障計劃”協議, 採購 20 萬劑疫苗, 並繳交了訂金, 預期最快會在 2021 年第四季開始供應。

梁亦好重申, 新冠疫苗是自愿接種, 現時不建議 16 歲以下兒童、孕婦和計劃於 3 個月內懷孕的婦女接種, 因未有臨床試驗數據, 未來會因應臨

床資料愈來愈多而調整。

旅遊局公共關係處處長劉鳳池表示, 自 12 月 20 日起, 醫學觀察酒店將會分為“指定酒店”及“自選酒店”。其中“指定酒店”只限澳門居民與同行親屬入住, 費用和流程與現時相同; “自選醫學觀察酒店”則提供給非澳門居民, 而澳門居民與同行親屬亦可自費入住。

截至 12 月 14 日, 澳門已連續 260 天無本地病例報告, 已連續 171 天無境外輸入病例報告。



台灣僅 55.9% 上班族可得年終獎

華夏新聞 - 華夏早報台北訊 (記者 王世宣) 台灣一求職機構 14 日公布最新調查顯示, 台灣僅 55.9% 上班族有望得到年終獎, 明顯低於去年的調查值 67.8%, 同比下降幅度創 8 年來新低。

據中央社、聯合新聞網等台媒報道, yes123 求職網當日發布的“年終獎金與尾牙規畫調查”顯示, 今年台灣企業年終獎金基數平均值為 1.11

個月工資, 比去年下降 0.2 個月工資, 創 9 年來新低。

從行業類別來看, 大眾傳播與公共廣告業最少, 僅為 0.5 個月工資, 文教業、餐飲住宿與休閒旅遊業、農林漁牧礦與環保生態業、民生服務業年終獎金基數平均值也均少於 1 個月工資; 金融保險與會計統計業、科技資訊業、醫藥業、傳統製造業表現則相對較好, 高於平均值。

yes123 求職網發言人楊宗斌表示, 今年台灣企業年終獎金基數平均值較去年縮水較多, 且表現呈兩極分化。受疫情衝擊影響較大的產業目前仍在裁員、實施無薪假, 甚至需要紓困措施輔助來維持正常運營, 此類行業的年終獎金勢必較低。他說, 相關行業人員的年終獎金有機會提高。