



旧厂房现裂缝上面又加一层 东莞一工业园区被指违建存隐患

华夏新闻 - 华夏早报讯 (灯塔新闻记者 吴鸣) 建了二十年的旧厂房, 有的墙体已现裂缝, 有的吊顶已经脱落, 在没有任何报建手续的情况下, 竟然不顾安危, 又擅自在上面加建了一层。近日, 广东东莞市桥头镇一工业园区内被曝违建现象严重, 存在极大安全隐患。当地城管执法部门表示, 对此并不知情, 将派人前往调查了解情况。

据了解, 被举报存在违建现象的厂房位于东莞市桥头镇石水口村东深公路 931 号园区内。该园区靠近中间位置有一栋旧厂房, 始建于 2000 年左右, 原建筑楼高二层, 建筑面积约 3000 平方米, 之前是一家制衣厂做生产车间用。历经二十年风雨沧桑, 现如今楼房墙壁已出现有裂缝、漏雨现象, 天花板吊顶泥灰脱落严重, 一副年久失修的模样。

附近住户称, 2017 年,

该制衣厂将厂房退出, 转给一家二手房经营者接管。在近两年厂房租金看涨的情况下, 该二手房经营者为了逐利, 不顾楼体安全状况, 于夜间施工, 又偷偷在楼顶加盖了一层。

“为了掩人耳目, 加建的那一层外墙使用的是与旧楼相近的瓷砖, 蒙混视觉, 从外面看都以为是一体的, 使原来的两层变为三层, 万一哪天工人们正上着班塌了, 那后果真是不堪设想啊!”

华夏早报 - 灯塔新闻实地调查得知, 位于东莞市桥头镇东深公路 931 号的这片工业园区共有 110 多亩地, 毗邻东深公路, 之前只有意宝时装公司一栋厂房, 和几处独栋门面房, 同属 2000 年之前的建筑, 其余皆是空地。后来由于生产需要, 该时装公司又在厂房的东边, 增建了一栋二层楼做生产车间, 两栋楼之间留有一天桥式过道。

由于市场环境变化, 贸易量缩减, 2016 年, 该时装公司退出了所有空地及后来增建的二层厂房, 由一家二手房经营者接管。短短几年, 不仅原先的二层厂房被擅自加建成了三层建筑, 而且百余亩空地上也建满了各种简易铁皮厂房, 并陆续有小型加工厂进驻, 时常有废气、废水从该园区冒出排出, 直接影响到附近住户的日常生活, 附近住户意见很大。

“这些小加工厂产生大量的废气, 油漆味很浓, 机器的噪音也很大, 我们报警没人管, 往政府网站上投诉也没有用!” 一居民告诉华夏早报 - 灯塔新闻, 附近不少住户因为此事多次与二手房经营者发生争执, 并几次报警, 结果都是不了了之。住户们对此忧心忡忡: “这样真的存在很大安全隐患, 不能为了赚钱拿那么多人的生命开玩笑吧, 希望能引起有关部门重视, 早日拆除这

些违章建筑, 还我们一个好的生活环境。”

到底加建楼层有没有报建审批等相关手续, 该处二手房经营者林先生先是含糊其辞, 没有给出明确说法。

在华夏早报 - 灯塔新闻的一再询问下, 林先生表示: “那都是小问题, 反正土地证、消防什么的都有, 不影响办营业执照和正常经营。”至于那些搭建的简易铁皮厂房, 林先生同样称没有问题, 目前已经有几十家厂租进来开工生产了。

针对当地居民反映的情况, 华夏早报 - 灯塔新闻联系了东莞市城市管理和综合执法局。该局工作人员了解到所投诉园区属于桥头镇管辖范围后, 建议先向桥头镇反映。东莞市城市管理和综合执法局桥头分局则表示, 目前尚未掌握居民所反映的相关违建情况, 将派人前往现场调查了解一下情况, 再作进一步处理。

健身卡还没开卡, 店家就“关门”了

华夏早报讯 (记者 潘利求) 都市白领们热衷于工作之余去健身房练会儿。然而, 郑州金水区巨石健身游泳店门口, 几十位会员等了近半年时间, 也没有等来开门。这些会员中, 有些会员年前充钱办的卡, 还没来得及开卡, 就遭遇了“关门”。

健身卡还没开卡, 店家“关门”了

李先生是一位健身爱好者, 他于 2019 年 12 月办了一张 2300 元的新卡, 还买了 18000 元“私教课”, 结果新卡一次没用过。他多次来到健身游泳店, 每次都遇到“锁门”。

“我原来的老卡还没用完, 健身房工作人员一直催着早点续下一年的费用, 甚至说办一年送一年, 这半年一直锁着门, 感觉被‘套路’了。”李先生说。

李女士是 90 后, 她也是 2019 年 12 月办的健身卡。“以前没来过这家店, 当时店里宣传着办一年送一年, 我就花了 2000 元, 办了一年获赠一年, 按照约定, 是两年的费用, 现在一次也去不成了。”李女士说。

租金没谈妥, 员工也被欠薪

随着复工复产稳步推进, 这家健身游泳店为啥不开门营业呢? 大河报·大河客户端记者通过百度企业信息查询获悉, 河南巨石健身服务有限公司于 2015 年 4 月 9 日成立, 法定代表人为: 杜卉, 登记机关为郑州市金水区市场监督管理局。

根据会员提供的信息, 记者联系上该店负责人张店长。她介绍说, 目前巨石健身游泳金城店经营困难, 正在和金城方面谈减免或缓交租金事项, 目前没有进展。

“房租交到了 2020 年 1 月, 疫情防控期间也没有开门营业, 5 月下旬, 金成时代广场方面给我们算的是, 拖欠 37 万多元的房租, 现在老板没钱交房租了, 很多员工工资也没发。”张店长说。她本人已经 7 个月没领到工资了, 被拖欠工资共计 4 万多元, 老板不接她的电话了。

随后, 记者电话采访了杜卉的本案堂哥杜磊, 他介绍说目前公司账上“没有一分钱”, 员工从 1 月份起没发工资, 和金城时代广场方面租金谈判没有进展。“正在想办法融资, 包括找其他健身房谈合作, 看看能不能把会员转过去。”

广西钦州一涉黑组织受审 涉嫌杀人放火等多项罪名 实施违法犯罪活动 29 起

华夏早报广西钦州讯 (记者 卜运华) 6 月 8 日, 广西钦州市中级人民法院依法公开开庭审理一涉黑组织, 56 名被告人涉嫌组织、领导、参加黑社会性质组织罪、故意杀人罪、故意伤害罪、放火罪、敲诈勒索罪、寻衅滋事罪、非法拘禁罪、强迫交易罪、开设赌场罪、包庇罪、非法持有枪支罪、贩卖毒品罪。

据悉, 该案是中央扫黑除恶第 17 督导组“回头看”期间专门听取汇报提出督导意见

的重点案件, 也是广西壮族自治区扫黑除恶办公室督办案件。

公诉机关指控, 2003 年开始, 被告人苏美洋、宋传辉为了控制和垄断钦州市浦北县张黄镇以及周边乡镇的赌场以牟取暴利, 开始纠集和网罗被告人谢海、林伟、余洪强、吴甲政等社会闲散人员为非作恶, 开设在张黄坝村的非法赌场被其强占干股。至 2008 年, 逐步形成了以苏美洋为组织者和领导者, 以宋传辉、谢海、

林伟等人为骨干成员的黑社会性质组织。该组织在形成、发展的过程中, 有组织地通过一系列暴力、威胁和其他手段, 维护、扩大组织的势力和影响, 攫取非法利益。

公诉机关指控, 该组织在浦北县张黄镇以及周边乡镇有组织地多次实施违法犯罪活动共 29 起。其中, 故意杀人 1 起, 造成 1 人死亡; 包庇 1 起; 故意伤害 1 起, 致 1 人重伤; 敲诈勒索 3 起, 共得款人民币 84.8 万元; 寻衅滋事 12

起, 致 3 人轻伤二级, 损毁财物价值共计人民币 6520 元; 放火 1 起, 造成经济损失人民币 10427 元; 开设赌场 7 起, 共抽头渔利人民币 864333 元; 非法拘禁 1 起; 强迫交易 1 起; 非法持有枪支 1 起, 查扣枪支 2 支。

据钦州市中级人民法院通报, 由于该案被告人人数多, 作案时间跨度长、涉案罪名多、犯罪事实多, 庭审预计将持续 5 天。