



标题新闻

香港特区政府政务司司长：社会要全力遏止暴力

香港特区政府欢迎立法会内会审议法案工作取得突破

澳门首批合格外地雇员5月11日起出入境无需集中隔离

澳门特首贺一诚冀政府部门落实好今年施政工作

民进党当局恶化两岸教育交流和陆生在台就读环境

台湾多县市现高温 台中破120年同期高温纪录



香港放宽防疫措施首日：相关处所秩序良好

5月8日零时起，香港放宽多项保持社交距离的防疫措施，包括食肆每桌最多可坐4人的规定放宽至8人，健身中心、戏院、美容院等7类此前强制要求关闭的处所有条件放宽营业等。中新社记者8日走访了香港多个餐厅及重开的处所，发现绝大多数秩序良好，且未出现大量人员聚集。

在位于香港岛轩尼诗道的一家大家乐连锁餐厅门店，中午11时左右，餐厅前台有不少佩戴口罩的顾客排队等待点餐，有工作人员陆续上前为顾客测量体温，前台附近备有酒精搓手液供人们使用。

餐厅内，可供8人同时用餐的长桌已开放使用，但截至中午12时左右未出现长桌完全坐满的情况，多数顾客在可供4人或2人同时用餐的餐位单独就餐，每张独立餐桌旁仍

放置有透明的塑料隔板。

在铜锣湾时代广场的多家餐厅内，记者也看到不少餐厅都已将餐桌人数限制放开。在一家西餐快餐厅内，有5人同时聚坐在一张餐桌旁，但该餐桌与其他餐桌相距较远；整体看来，超过4人在餐厅聚集的情况并不多。

健身中心方面，此前曾有新冠肺炎确诊患者到访的Pure健身中心，其香港所有瑜伽及健身中心门店于8日重新开业，但要求前往的顾客在进入中心前要佩戴口罩、接受体温检测并填写“外游网上申报表格”。

Pure健身中心销售人员杜小姐表示，由于3月中下旬前后香港新冠肺炎确诊个案数量一度大幅增加、且有确诊患者曾到过Pure健身中心分店，公司于是自3月20日起暂时

关闭了香港所有门店，并响应特区政府号召数度将关闭期限延长，直至本月8日全部分店重开。

记者来到Pure健身中心铜锣湾利舞台门店，发现顾客人数比疫情暴发前少。该门店前台工作人员李小姐告诉记者，由于疫情期间不少会员都选择了延期或退款，因此重开第一天顾客并没有太多。她还表示，中心已做好了全面清洁，并要求顾客保持约1.5米的社交距离等，健身中心各处也备有酒精搓手液及一些手机消毒装置供免费使用，此外跑步机等设施旁设有隔板。

香港的戏院、美容院等也于8日重新营业。位于铜锣湾的总统戏院，当日共有五部电影上映，最早一场于中午12点开始放映。



台湾3月薪资水平40年来首次环比下降

台当局统计部门11日发布的的数据显示，3月台湾全体受雇员工的经常性薪资为4.23万元（新台币，下同），比上月减0.01%，40年来首次出现3月薪资环比下降的情况。

据统计，加上奖金和加班费等非经常性薪资，全体受雇员工3月总薪资平均为4.78万元，也比上月减少3.65%。由于3月工作天数比2月多，通常情况下薪资水平都会呈现月增，但今年3月却罕见出现了月减的情况。

此外，3月经常性薪资虽

然比去年同期增加1.56%，但增幅是2017年5月以来的新低。

统计部门表示，新冠肺炎疫情从2月开始升温，3月影响范围持续扩大，部分行业和企业为控制成本开始让员工放无薪假，确实会影响薪资表现。

疫情也影响了台湾企业的雇工情况。统计数据显示，3月台湾受雇员工总计796.1万人，比2月减少0.24%；1到3月受雇员工总数平均为797.8万人，比去年同期增加0.61%，增幅为2008年全球金

融危机以来的新低。

其中，住宿餐饮、航空运输、旅行和相关服务业，薪资和员工人数都受到重挫。住宿餐饮业3月受雇员工总数比上月减少3.62%，经常性薪资月减1.62%，其中餐饮业受冲击最为显著；航空运输业受雇员工人数月减1.29%，经常性薪资月减2.99%。

统计部门表示，随着疫情延烧，包括薪资水平和受雇员工人数在内的劳动力市场指标4月还可能继续受到更加明显的影响。

上接 07 版

的复印件。因郑德生不能提供国有土地使用权证书原件，我局对于此证（郑德生提供的土地证复印件）的真伪也无法判定。”

据此，武功县自然资源局称，将电函郑德生本人尽快提供土地证原件，待原件提供后再委托权威单位进行鉴定。

律师：法院以违法办理的房产证判决土地所有

权不妥

对此，赵旭的代理律师赵磊认为，原告郑德生以个人名义起诉，房屋产权证书办理在个人名下显然错误。因为郑德生于1996年与当时的武功县经贸总公司合作办理服装厂时，是以珠海公司名义合作，武功县经贸总公司以土地入股合作，后未合作经营成功。而且其与武功县经贸总公司达成的“土地转让付款合同”也

是以珠海公司名义受让该土地的，因此其即使办理土地证或房产证均应以珠海公司名义办理，而不是办理在郑德生个人名下。

同时，经查珠海市当时根本就没有此公司。时任武功县经贸总公司总经理杨崇义在一审法院谈话时，也证明虽然签订了“土地转让付款合同”，但是珠海公司根本就没有给武功县经贸总公司支付该块土地的土地款，该公司财务账目也

没有该笔资金收入，显然违法。

赵磊还认为，法院仅以一份违法办理的房产证书即判决该土地所有权归郑德生个人，明显导致国有资产所有权违法违规流失给个人所有。他说，一审法院在审理期间，在武功县房管所调取郑德生提供的房屋产权证书发现，该房屋的产权档案中，仅有郑德生的一份身份证复印件，虽然档案表中书写了有土地产权证书复印件一份，但档案中并未发现该复

印件。后来一审法院在武功县国土资源局查询郑德生提供的房屋产权证书的土地档案，在武功县国土资源局根本未查到有郑德生的该块土地档案手续。

关于赵旭与郑德生房屋租赁纠纷一案，华夏早报-灯塔新闻向负责该案一审的屈法官了解情况时，屈法官表示，这个案子时间有点长，好几年了，案卷也已经归档，她都记不起来了。

上接 06 版

果工程验收报告涉及没有办理合法手续，伪造公司印章等行为，根据《刑法》第二百八十条第二款的规定，伪造公司、企业、事业单位、人民团体的印章的，可处三年以下有期徒刑、拘役、管制或者剥夺政治权利，并处罚金。而且此罪是行为犯，只要行为人实施了伪造公司、企业、事业单位、人民团体印章的行为，原则上就构成犯罪，应立案追究。

开发商不愿回应工程竣工验收报告问题

随后，华夏早报-灯塔新闻联系开发商股东彭先俊询问芙蓉花园事情，彭先俊在电话采访里说，其在乡下有事，近几天要出差，并强调是跟县民政局这110户业主打官司，民政局业主打输了，这110户业主到处上访。当问到私刻公章、伪造文件及房屋工程验收报告等问题时，彭先俊急忙挂断了电话。

业主们称，芙蓉花园住宅小区项目从规划的179套住房超建为475套住房，让无证开发商为所欲为的侵害国家的利益，至少造成数千万元的国有土地流失。原桂阳县住房和城乡建设局，为什么要积极主动的为彭先俊等人的楼盘办手续，超限调规呢？从几份报告和公函中，可以看出是为开发商创造利益的最大化。

“他们是2016年8月3日才给县人民政府和国土资源局申请补办手续的报告。而原住房和城乡规划建设局

在2016年8月1日就给县政府呈上了调规报告。2016年8月4日给县国土资源局送呈了调规的公函[2016]03号，而县分管城建领导是在2016年8月5日签的字，这说明什么原因？”业主们表示强烈质疑。

华夏早报-灯塔新闻获悉，2020年4月26日下午，湖南省集中化解房地产办证信访突出问题动员部署电视电话会议在长沙召开。省委常委、政法委书记李殿勋在会上强调，解决房地产办证信访突出问题，事关广大群众切身利益，

事关社会安全稳定，也影响经济发展大局。各级各有关部门要以足够的政治境界、业务能力与责任担当，切实化民忧、解民难。省直有关部门要深入指导、跟踪服务，各市州要全面排查、准确分类，精准施策、合法处置，深化改革、长效治理。

芙蓉花园住宅小区的业主们呼吁当地政府和有关部门，尽快解决小区建设中存在的问题，早日让他们“有家可归”“老有所居”。