



开发商拖欠巨额工程款和民工工资 合法追讨反被群殴致伤



核心提示:近日,广西桂林灵川县的包工头廖仲友、经龙生两人,天天晚上都要睡在工地的窝棚里。因为开发商曾扬言“炸”掉塔吊,强行赶他们出场,他们要守在这里防止对方再次打砸。据悉,作为桂林灵川星河园小区工程项目的实际施工人,廖仲友、经龙生诉称被桂林星河房地产有限责任公司(以下简称星河公司)拖欠工程款和民工工资5000多万元,时间长达4年之久。

廖仲友、经龙生告诉华夏早报-灯塔新闻,桂林星河房地产有限责任公司不但欠款不还,而且还动武力殴打他们,并用大型挖掘机强行将工地上的板房全部铲平。事发后,当地对故意损毁财物的行为不予立案,包庇、纵容故意伤害他人的犯罪嫌疑人致使其逍遥法外。

4月13日,经龙生、廖仲友拿到了桂林灵川县人民检察院的《答复函》。该函称“损坏结果系民事合同纠纷引发,应当由民事法律关系调整,灵川县公安局不立案理由成立。”“这是一种什么逻辑呀?是不是因为合同纠纷我们就可以去故意打伤别人,损毁人家的财物?明明构成了刑事犯罪,却非要往民事方向引,这是不是一种变相的偏袒和保护?”经龙生、廖仲友等人对当地办案机关的做法十分不解。

华夏早报-灯塔新闻
首席记者 董一泽 广西桂林摄影报道

5000 多万元的工程款 仅支付 420 万元

二栋已封顶的楼房在风中矗立,楼墙外的脚手架锈迹斑斑,两架高高的塔吊耸立在工地上……这是4月12日下午,记者在桂林灵川星河园小区工程项目现场看到的景象。从一处摇摆着的小门进去,眼前的情形有些让人“触目惊心”:偌大一片空地上,铁皮、铁架、碎石、杂物一地狼藉,旁边杂草丛生。经龙生说,这就是去年11月13日星河公司叫人用一台挖机强行把他们的工地板房铲掉留下的惨状,“我们的办公用品、账单等等所有东西都被毁了!”

好好的建筑工地怎么搞成了这个样子?事情还得从经龙生、廖仲友和星河公司的合作说起。

据了解,桂林灵川星河园小区工程项目系由星河公司发包、由广西银鑫建设工程有限公司(以下简称银鑫公司)承建,项目投资总额约2.5亿元。经龙生、廖仲友称,他们是该项目的实际施工人,挂靠银鑫公司名下。

经龙生、廖仲友称,2016年,在向星河公司缴纳了300万元保证金(该保证金星河公司承诺于2016年10月20日无条件退还)后,他们进入施工现场进行施工。截止2017年9月28日,已实际完成该项目1#、2#、3#楼及地下室、售楼部合计22000平方米的工程量,工程量造价约为5000多万元。

据经龙生介绍,按照

《桂林灵川星河园小区建设工程施工合同》的相关约定,此时星河公司应向他们支付已完成工程量造价的80%(一号楼一单元、二单元现已建到八层,按以上合同的约定已经达到支付工程款的条件),即应支付约4000万元工程款,但迄今星河公司仅支付420万元工程款,其余款项及保证金经他们多次催收,星河公司仍未依约支付。

期间,二者尚未彻底翻脸。2018年1月23日,星河公司以《承诺书》的形式承诺:第1-3号楼继续由银鑫公司施工,第4-11号楼施工合同终止,第4-10号楼继续由经龙生指定建筑公司与星河公司按原银鑫合同条款重新签订施工合同。2018年1月31日,星河公司与银鑫公司签订了《施工合同补充协议》,对以上承诺内容进行了确认。后经龙生指定桂林三建股份有限公司与星河公司签订了第4-10号楼的《星河园项目工程施工承包合同》、《星河园项目工程施工承包合同补充协议》,并继续施工至今。“但是星河公司以没有资金支付等各种托辞,一直没有再支付工程款。”经龙生说。

合法追讨工程款遭开发商方殴打致伤 行凶者却逍遥法外

据廖仲友介绍,2019年8月19日上午,他和建筑工人、材料供应商一同前往星河园小区售楼部与星河公司法人陈布新等协商星河公司付款事宜,遭到黄

子兑(man)全指使的社会人员无端殴打,造成方条供应商经已发、河砂供应商唐景华不同程度受伤。廖仲友告诉华夏早报-灯塔新闻,当天下午两点左右,他们再次前往星河园小区售楼部请求星河公司负责人给予答复,面对前来讨薪的农民工,星河公司谢灵德态度蛮横,叫嚣:“你想干嘛?”,同时呼喊纠集10余人,不问缘由就命令那些人手持铁铲等凶器对他们进行暴力殴打。

“我为了保护农民工,就用手握住对方的铁铲,反而遭到他们的猛烈围攻,导致我脑震荡、胸部闭合性损伤、头皮血肿、全身多处软组织挫伤并当场昏迷。”廖仲友说,后经桂林市正诚司法鉴定中心鉴定,其受伤程度属轻伤二级。

华夏早报-灯塔新闻记者廖仲友等人提供的现场视频和照片中看到,廖仲友被人拖拽在地上,一群人围住他,有男子对他拳打脚踢,也有建筑工人在一旁阻拦,现场乱作一团。

廖仲友、经龙生称,案发当时他们即向公安机关报案,接警的灵川县公安局灵川镇派出所警员在近1小时后才带队到达现场,此时黄满全等人早已逃离。灵川县公安机关到2019年10月21日了方立案侦查,立案侦查后三个月才将四名“行凶者”抓获。

“这四个人在故意伤害中只是充当打手的角色,并非犯罪的组织者、策划者。即便如此,他们后来也被放了。”廖仲友说,真正的幕后主使是星河公司法人陈

布新、黄满全等人,但是警方并未依法对其采取相关措施,那些人至今仍逍遥法外。

合同尚未终止 开发商暴力清场赶人 业主认为涉黑情节明显

“我们的补充合同至今仍在继续,而且之前做的工程还有几千万的工程款也没结算,他们现在就要把我们赶走,分明就是要无赖想吃定我们,让我们白给他干活!”在星河园工地现场,廖仲友、经龙生等人指着旁边新搭建好的一排排板房告诉华夏早报-灯塔新闻,星河公司新“忽悠”来的建筑公司已经做好了进场的准备,最近几天方言出来要“炸掉”他们的塔吊,让新的施工队入场施工。

而在这之前,廖仲友、经龙生的工地板房已被星河公司夷为平地,留下满地狼藉。站在一堆破烂面前,廖仲友、经龙生不禁又想起了几个月前发生的一幕。

据廖仲友、经龙生回忆,2019年11月13日下午3点左右,星河公司的工作人员黄水保受陈布新、黄满全、谢灵德、广西银鑫公司黄小河、村里4名队长等指使,纠集35名社会闲散人员携带大型挖掘机,该35名闲散人员均统一着装黑色西服,强行冲入项目部生活区,将项目部、工人宿舍、门卫室、标养室、大门、食堂、水塔、资料室、办公室、厕所等设施全部推倒毁坏。

由于要保护现场,在廖仲友、经龙生等人的极力阻止下,用于推倒板房的大型挖掘机当时没能开出工地。但是2019年11月14日晚上7点,“陈布新、黄子兑(man)全、谢灵德、黄水保、村里4名队长及社会人员22人再次过来,强行将实施犯罪的作案工具大型挖掘机拖走企图毁灭罪证。”经龙生说,星河公司这次的野蛮行为,造成他们近1200多平方米建筑设施毁坏和全部项目工程发票、质保资料等重要凭证毁损的严重后果,致使他们无法进行工程档案验收工作,直接经济损失亿诚建设工程管理有限公司及广西中竞达建设工程咨询有限公司评估达百余万元。而由于无法进行验收工作,间接的经济损失更加惨重。

施工方质疑: 或有保护伞撑腰 将控告到底

廖仲友、经龙生称,在星河公司欠付的工程款中,包含了近500万元的农民工工资,虽然他们在施工之初已经按照规定,向住建部门缴纳了80万元的农民工工资保证金,但是因工程款一直被拖欠,他们也没有能力再支付那些工人的工资。

无奈之下,2019年7月11日上午10点钟左右,“我们前往星河园项目部正常讨薪,却遭到灵川镇扫黑办工作人员以扫黑除恶为名义进行的驱赶。”廖仲友说,农民工去售楼部要工资时,镇扫黑办还拉起警戒线不让工人进。几名工人也表示,“我们的工资拿不到手他们不管,还说我们

下转 07 版