



园区土地违法被叫停 民营企业 家遭遇十余年牢狱

上接 06 版

经省、自治区、直辖市人民政府在征地批准权限内批准农用地转用的,同时办理征地审批手续,不再另行办理征地审批,超过征地批准权限的,应当依照本条第一款的规定另行办理征地审批。

1公顷是15亩,35公顷是525亩,70公顷是1050亩,按照这个标准,简阳石桥粮油加工商贸区规划面积4890亩,一期占地600亩,无论是什么土地性质,都远远超过了《土地管理法》规定的面积,必须由国务院批准。

作为一级政府,简阳市在明知有国家大法的前提下,却公然违法。对石桥园区土地采取以租代征,未批先占。

2007年,“石桥园区”项目因简阳市政府用地违规问题被国务院有关部门发现并叫停。

而那些纷纷上马的项目被迫中断。而此时,整个园区的各项投资累计达数亿元。

而这些项目都是在简阳市发展和改革局正式立了项的。

由于园区整个项目被国家有关部门叫停,原本还能循环运转的各个投资建设项目一下子被打乱了程序,园区资金链瞬间断裂。一时间,民工讨要工资、建筑商讨要工程款、保证金的现象此起彼伏,成了巨大的社会隐患。

为了掩盖园区因土地被叫停真相,简阳市政府只好嫁祸付氏公司,宣称园区项目被叫停是因付氏公司对外收取保证金、无资金实力所导致。

为了快速转移社会矛盾,简阳市政府以权代法,用刑事手段于2007年4月5日以“合同诈骗罪”将付鹏程刑拘。

“石桥园区”项目由此

彻底瘫痪。同时,也导致付氏公司在龙泉驿的投资运作项目的彻底瘫痪。

一夜之间,付鹏程由一个人人羡慕的优秀民营企业家,沦为负债累累的阶下囚。

多次发回重审的13年 刑期

从2007年4月5日付鹏程被简阳市公安局刑事拘留之日起,简阳市有关领导开始授意简阳市级公检法机构罗织付鹏程的相关罪名。付鹏程被简阳市检方举控的罪名有三项:虚报注册资本、合同诈骗、交通肇事。

虚报注册资本是因为2006年付鹏程在办理另一家企业四川中良投资股份公司营业执照时,通过四川志成工商服务公司代理,注册资本1000万元为代理公司垫付。

合同诈骗罪是因为付氏公司在组织开发建设石桥粮油加工贸易区期间,与建筑承包商签订施工合同,从中收取履约保证金共计1300万元,并将其中的700万元用于付氏公司在龙泉驿的项目中。

交通肇事是因为2006年12月11日,付鹏程驾车从成都沿老成渝路前往龙泉,在非机动车道内与一逆行骑自行车人相撞,导致骑车人当场死亡。

明眼人一眼都能看出,这明显是简阳市要将付鹏程长期关押寻找的理由和借口,付鹏程对三项罪名指控表示很无奈。他说,找代理注册公司和代理公司垫支注册资本,在业界十分普遍,如果以此立罪抓人,很多企业都有可能被抓。

至于收取工程保证金,



这在建筑行业是大家都认可的行规,收取保证金也得到简阳市相关部门的认可。保证金没能及时退还的客观原因是因为园区土地违法被叫停,工程建设和后续招商无法继续进行,政府的各项资金支持 and 贷款支持也无法到位,导致资金链断裂。收取的保证金部分用于付氏公司龙泉驿项目,也是付氏公司内部资金流的正常调配。

至于交通肇事,付鹏程承认自己的违法事实,肇事后没有逃逸,而是采取积极施救和各种善后补偿,积极与家属寻求沟通、赔偿和谅解。

2007年4月5日至2011年12月5日,在长达近五年的时间里,简阳市法院进行了三次判决,被资阳市中级法院发回重审两次。通过漫长的6次判决,付鹏程最终被判入狱13年。2018年通过雅安市人民检察院复查此案,在当事人付鹏程提交了大量的不存在合同诈骗的事实和书面证据面前,还是错误认定为付鹏程合同诈骗事实清楚、证据确凿。

付氏公司资产资金被 全部冻结

付鹏程入狱后,付氏公

司运作的龙泉驿洪河村项目也一下子瘫痪。2008年7月29日,成都市龙泉驿区法院对付氏公司龙泉驿洪河工业园进行强制管理,管理人是洪河村村委会。

付鹏程介绍,付氏公司的行政公章、财务章、财务报表,账册等相关证件资料于2007年4月5日被简阳市公安局扣押,直至2018年11月19日才归还付氏公司。所以,从2007年4月5日至今,付氏公司处于全面瘫痪状态,既没有开展任何形式的营业也没有任何收入来源。

但在此期间,洪河村村委会与成都市青羊区金茂装饰工程有限公司及其法定代表人黄华却私刻成都付氏美姿源实业有限责任公司公章,伪造工程施工合同,诉讼付氏公司,导致付氏公司2500万元被法院冻结。

而付氏公司2006-2007年所欠员工的工资和建设单位的工程款项,在2019年2月才由龙泉驿区人民法院依法予以执行支付。

从2007年4月5日至今,付氏公司作为洪河工业园产权所有人没得到分文的租金和赔偿款。

2018年1月,付氏公司所投资建设的洪河工业园区被龙泉驿区政府拆迁,获得

政府拆迁赔偿4700多万元。但是,时至今日,付氏公司都没有拿到这4700多万元拆迁补偿款的一分一厘。这4700多万元拆迁补偿款全都被龙泉驿区法院和绵阳市涪城区法院予以冻结。

2018年9月,入狱11年5个月的付鹏程提前出狱。作为龙泉驿洪河工业园与简阳市石桥园区开发建设的最初投资人和组织者,出狱之后的付鹏程早已倾家荡产,囊空如洗,连诉讼费也拿不出,只能靠朋友接济和帮助过日子。

付鹏程出狱后,向龙泉驿区法院起诉了洪河村委会、成都市青羊区金茂装饰公司和金茂装饰公司法定代表人黄华,却因交不起高达23万元的诉讼费,在2019年6月被龙泉驿区法院以不予支持为由无情驳回。

而简阳市政府对他承诺的园区开发回报却食了言。他清楚的记得,他和简阳市政府签订的合同中,作为投资回报,乙方(付氏公司)享有所投资的厂房、仓储设施的使用权、收益权和处置权,自办生产企业或引进企业,通过物业管理(包括污水处理)和出租厂房、仓储设施等生产、经营方式取得回报。

为了这个政府的承诺,也为了龙泉驿项目的合法权益,付鹏程走上漫漫的维权路。

