



第六届中国西部旅游产业博览会
在重庆市悦来国际博览中心

开幕

华夏早报讯(记者 罗明荣) 6月21日,由重庆市人民政府主办重庆市文化和旅游发展委员会承办的第六届中国西部旅游产业博览会(以下简称西旅会)在重庆悦来国际博览中心开幕。

本届西旅会以“携手美丽西部,创造品质生活”为主题,将通过展览展示、高峰论坛、文化表演、互动活动等形式,全方位展示重庆、西部乃至全球各地文化旅游产业的新发展形象。展会规模3.45万平方米,超过500家企业参展,聚集国内外众多高品质旅游资源,呈现出一场精品旅游盛宴。

本届展会吸引了来自全球42个国家地区、80多个国际旅游推广机构到场,重庆38个区县和万盛经开区及两江新区全部亮相,全国超过20个省市文旅部门组织、超过160家旅游企业参展。

在国际推介舞台上,捷克旅游局带来了“捷克共和国旅游目的地”专场推介会,为观众介绍了捷克37座风格各异的温泉小镇,著名皮尔森啤酒,200多个浪漫气息的庄园和城堡。

国际展示区澳大利亚展台带来了艺术研学、亲子旅行、私人定制等“澳洲非凡之旅”,仿真大袋鼠、萌宠小考拉吸引了观众的目光。

马里亚纳观光局带来塞班、天宁、塔罗等热带岛屿之旅;日本静冈旅游局带来世界文化遗产—三保松原之旅、金山温泉淘金体验、修善寺修禅之旅。

本次西旅会倾情打造了国际旅游、国内精品旅游、重庆文旅融合、文化旅游装备、特色旅游产品、非遗文化展示体验、数字智能化旅游、康养旅游八大特色主题展区,多方面展示了重庆文化旅游产业发展的新面貌。

文化旅游装备展区,吸引了众多旅游交通装备、户外旅游运动和旅游基础设施装备的优秀制造企业参展。10辆最前沿、最新潮的房车,带来了旅居生活的空间示范!还有帐篷、睡袋、防潮垫、照明灯、折叠桌椅等户外旅行休闲用品,也受到户外旅游爱好者的青睐。

数字智能化旅游展区,“未来旅游”展台带来的VR游艇、VR骑行、VR全景旅游、AR大屏互动、沉浸式旅游等体验项目,吸引了众多观众参与。

论坛上,文旅行业研究专家、学者、以及文旅项目投资人士,以“创新文旅发展”为切入点,以国际化的视野和高度,对文旅产业新模式、新形态、新思路进行了深入的探讨。

特级建筑企业违法发包 其副总经理被指涉嫌非法占有

高达近3000万元的保证金并没有退还

望新建设集团始创于1966年,是一家特级建筑企业,曾荣获全国建筑业先进企业、湖南省私营企业100强、湖南省守合同重信用企业等荣誉。

华夏早报讯(灯塔新闻记者 阳杨)一家成立于1966年的特级建筑企业,竟然将中标的保障性住宅小区建设项目发包给其公司副总经理个人,导致项目被层层转包,至今拖欠部分民工工资、材料款和工程款。而该副总经理收取了数千万元的工程保证金,却没有缴纳给业主方,而进入了其指定的一家石油公司的账户。

特级建筑企业将保障性住宅小区工程违法发包给个人

2011年,金桥房地产开发(集团)有限公司(以下简称金桥房地产)、湖南望新建设集团股份有限公司(以下简称望新建设集团)中标梅溪湖片区梅溪湖片区保障性住宅小区一期工程。

其后,金桥房地产、望新建设集团与长沙大河西先导区土地储备(交易)中心(后变更为梅溪湖实业有限公司)签订了一份合同。该合同约定,金桥地产和望新建设集团负责梅溪湖片区保障性住宅小区一期的建设项目开发与施工,项目总投资5.49亿元,共有17栋高层住宅和一个配套幼儿园。

然而望新建设集团却并没有自己组织人员对梅溪湖片区保障性住宅小区一期工程进行建设,而是将整个工程发包给公司时任副总经理李学良。李学良与望新建设集团签订合同后,再次将工程转包给湖南省桔洲建设集

团有限公司(以下简称桔洲建设集团)和两个名为王伟平、吴泽良的建筑商。

该项目由于望新建设集团没有及时支付工程款,导致现在还拖欠民工工资、工程款和材料款。

记者了解到,国家住建部早就对违法发包进行了详细定义,该部颁发的《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》规定,违法发包是指建设单位将工程发包给个人或不具有相应资质的单位、肢解发包、违反法定程序发包及其他违反法律法规规定发包的行为。

“李学良就是典型的这个规定中的不具有相应资质的个人,作为一家特级企业,此举就是知法犯法。”桔洲建设集团负责人曹征东表示。

对于望新公司违法发包和转包的行为,项目所在地的岳麓区区委政法委在2015年2月9日的一份会议纪要中进行了详细阐述。岳麓区委政法委指出,金桥房地产和望新建设集团中标后,将全部工程转包给该公司副总经理李学良,李学良又将整个工程分为东、中、西三个片区,分别转包给三个片区承包人,片区承包人又将工程以栋为单位,拆分成若干小包,再转包给十余个实际施工人承包。该委认为,该工程经层层转包,出现了管理混乱,权利义务不明等状况,并导致工程款结算迟迟不能完结,实际施工承包人工程款不能到位等问题的产生。



数千万保证金被要求打入一家石油公司

记者了解到,李学良从望新建设集团承包到梅溪湖片区保障性住宅小区一期工程后,向桔洲建设集团和建筑商王伟平、吴泽良等人收取了近3000万元的工程保证金。

因为项目需要缴纳工程质量保修金,“李学良自己并没有这么多的资金交工程质量保修金,就开始四处借钱。”桔洲建设集团负责人曹征东告诉华夏早报-灯塔新闻,2011年2月至9月,李学良向他借款830万元。

记者了解到,2011年4月8日,望新建设集团与桔洲建设集团签订了一份施工承包合同,将梅溪湖片区保障性住宅小区一期的7栋房屋发包给桔洲建设集团,此前的830万元借款转为保证金。

建筑商王伟平和吴泽良也分别缴纳了1000万元的保证金。

曹征东等人告诉记者,他们的保证金并没有缴纳到

望新建设集团或业主方,而且被李学良要求缴纳到他指定的湖南金盛石油贸易发展有限公司。

记者从湖南金盛石油贸易发展有限公司公司出具的保证金票据证实了此事,而截至记者发稿,高达近3000万元的保证金并没有退还。

当地法律人士表示,工程保证金应缴纳给望新建设集团或业主方,如果湖南金盛石油贸易发展有限公司收到的工程保证金没有转交给望新建设集团或业主方,李学良就有非法占有的嫌疑。

公开资料显示,望新建设集团始创于1966年,是一家特级建筑企业,曾荣获全国建筑业先进企业、湖南省私营企业100强、湖南省守合同重信用企业等荣誉。

随后记者就此事联系上望新建设集团和梅溪湖实业有限公司,两公司并没有对工程保证金的去向作出说明。

而对于望新建设集团违法发包给个人一事,该集团和湖南省住房与城乡建设厅均未回复。